http://www.colegiotorresalinas.com/images/templates/dd_eshopper_14/images/logotipo.png

**2ª Evaluación**

**Tema 18: Préstamos Bancarios**

EXAMEN DE ADMINISTRACION. 4º E.S.O.

**ALUMNO:**

**PREGUNTAS:**

1. Explica, ¿Porque es necesario, a veces, pedir un Préstamo Bancario?. (1,0 P.)

¿Lo has visto pedir a algún familiar y si ha tenido problemas para devolverlo?

1. Define los Siguientes Conceptos: (2,0 P.)

* Capital - Interés - Periodo
* Cuota Mensual - Bien Hipotecado - Embargar

1. Rellena el siguiente cuadro: (2,0 P.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Tiempo** | **Capital Máximo** | **Bien Adquirido** | **% Interés** |
| **Préstamo Personal** |  |  |  |  |
| **Préstamo Hipotecario** |  |  |  |  |

1. Calcula el Capital total y la Cuota del siguiente Préstamo: (2,0 P.)

Se compra una bicicleta de montaña cuyo valor es de 2.100 €, pidiendo un préstamo a 3 años cuyo interés es del 8% anual. Se realizan 12 pagos al año (12 recibos).

1. Calcula el Capital total y la Cuota del siguiente Préstamo: (3,0 P.)
2. En un Préstamo Personal el Tipo de Interés es:
   1. Alto
   2. Bajo
   3. Superior al Interés del Préstamo Hipotecario
   4. Ninguno de los anteriores
3. En un Préstamo Personal el Capital es :
4. Inferior al del Valor del Bien que se va a adquirir
5. Superior al del Préstamo Hipotecario
6. Inferior al del Préstamo Hipotecario
7. Ninguno de los anteriores
8. En un Préstamo Hipotecario el Periodo es:
   1. Superior a 20 Años
   2. Inferior a 20 Años
   3. Sin Límite de Tiempo
   4. Ninguno de los anteriores
9. En un Préstamo Personal, en caso de no pagar se:
   1. Embarga el Bien adquirido
   2. Se embargan todos los bienes posibles
   3. Se subasta en bien adquirido
   4. Todos los anteriores
10. En un Préstamo el Avalista es
    1. Quien paga los recibos
    2. Quien usa el bien adquirido
    3. Quien paga los recibos impagados
    4. Quien compra el bien
11. En un Préstamo Personal el Periodo:
    1. Es superior al del Préstamo Hipotecario
    2. Es Igual o Inferior a 5 años Obligatoriamente
    3. Se expresa en Meses por Préstamo
    4. Ninguno de los anteriores
12. Para Montar un Negocio pide un Préstamo:
    1. Personal
    2. Hipotecario
    3. Hipotecario, pero solo si se compra el bien y se puede hipotecar
    4. Más de una solución
13. Para comprar un Coche se pide un Préstamo:
    1. Personal
    2. Hipotecario
    3. Hipotecario, pero solo si se compra el bien y se puede hipotecar
    4. Más de una solución
14. En caso de no pagar de forma reiterada los recibos de un Préstamo Hipotecario se \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .
15. En caso de no pagar los recibos de un Préstamo Personal Avalado se \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .